

88

Внутренней канализации и водостока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Герметизация межпанельных швов	0,00	30000,00	98894,80	0,00	128894,80
Внутреннего электроснабжения	535,55	1432,60	1486,20	219,90	3674,25
Вентиляции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Домофона	10158,00	11136,00	11136,00	11136,00	43566,00
Лифтов	42143,70	42143,70	42143,70	42143,70	168574,80
ДУ и ППА	20133,42	20133,42	20133,42	20133,42	80533,68
Проведению электротехнических замеров: - сопротивления изоляции; - фазы-нуль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аварийному обслуживанию сторонними организациями	18000,00	18000,00	18000,00	18000,00	72000,00
Проведение работ по содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, всего, в т.ч.	19843,11	60007,10	26254,40	5432,97	111537,58
ЗП с налогами РТР	18930,00	56790,00	18930,00	0,00	94650,00
Содержание и ремонт общего имущества МКД - прочие	913,11	3217,10	7324,40	5432,97	16887,58
ВСЕГО	112572,78	257284,44	227432,52	125946,92	723236,66
ПРОЧИЕ УСЛУГИ					
Внеплановые работы по очистке кровель от снега, наледи и мусора	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы по содержанию диспетчерской ТСЖ, всего:	179530,10	175179,73	185408,42	13890,00	554008,25
Расходы по содержанию помещения диспетчерской ТСЖ	15852,00	17310,00	17310,00	0,00	50472,00
ЗП с налогами диспетчеров	163678,10	157869,73	168098,42	13890,00	503536,25
Расходы на техническую инвентаризацию и изготовление технической документации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на подписку	440,00	0,00	10607,30	0,00	11047,30
Расходы на амортизацию машин, оборудования, инвентаря и т.п.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги банка	28511,87	4726,00	4665,00	4746,00	42648,87
Программное обеспечение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЗП с налогами специалистов и служащих	279154,40	250128,40	220534,50	293604,30	1043421,60
Абон. плата за телефон	736,04	930,17	938,08	824,63	3428,92
Госпошлина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Транспортные карты	18780,60	0,00	0,00	0,00	18780,60
Уплата налогов за прошлые периоды (НДС, ЕСН в ФСС)	0,00	8111,15	0,00	30,35	8141,50
Канцелярские товары	1419,99	1829,81	0,00	1485,50	4735,30
Нотариальное оформление документов	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
Противопожарная безопасность (огнетушители в консьержные)	0,00	0,00	0,00	2100,00	2100,00
Почтовые расходы	250,93	0,00	201,00	209,50	661,43
Содержание и ремонт системы видеонаблюдения	0,00	0,00	16670,00	0,00	16670,00
Единый налог, взимаемый в связи с применением УСН	11979,00	13440,00	9373,00	12537,00	47329,00
Расходы по содержанию парковочной стоянки, всего:	246413,74	211854,50	217274,40	238911,85	914454,49
ЗП с налогами обслуживающего персонала ПС	213932,72	190050,77	0,00	18930,00	422913,49
Оплата охранных услуг по договору	0,00	0,00	190500,00	190500,00	381000,00
Содержание и ремонт общего имущества на ПС	3818,00	0,00	5000,00	1796,00	10614,00
Арендная плата за землю ПС	15356,73	15356,73	15356,73	15356,73	61426,92
Хоз. расходы на ПС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Канцелярские товары ПС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Заправка катриджа ПС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Абон. плата за телефон ПС	735,13	930,16	938,07	824,62	3427,98
Противопожарная безопасность ПС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы по оплате электроэнергии ПС	12571,16	5516,84	5479,60	11504,50	35072,10
в том числе: "Содержание парковочной стоянки" (38 мест)	162428,19	139186,17	145405,40	158612,96	605632,72
в том числе: "ТО придомовой территории"	83985,55	72668,33	71869,00	80298,89	308821,77
ВСЕГО	767316,67	666199,76	665671,70	568339,13	2667527,26
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (стр.25+26+27+29+30+31)	1089532,94	1141984,55	1153566,31	933541,51	4318625,31
РАЗНИЦА МЕЖДУ НАЧИСЛЕННЫМИ СРЕДСТВАМИ И ФАКТИЧЕСКИ ПРЕДОСТАВЛЕННЫМИ УСЛУГАМИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (стр.24 - стр.IV)	167218,41	19292,21	-578,53	134870,09	320802,18
СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.					
Оплата собственниками услуг по отоплению	197650,34	180048,29	171408,97	211769,86	760877,46
Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению	137769,07	141150,92	94633,93	141960,26	515514,18
Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению	31103,06	34911,32	32741,19	37652,70	136408,27
Оплата собственниками услуг по канализации	44547,69	43657,72	37537,40	48436,90	174179,71
ВСЕГО	411070,16	399768,25	336321,49	439819,72	1586979,62
ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.					
По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	437631,93	65136,24	2572,33	280107,11	785447,61
По горячему водоснабжению	161610,69	125613,70	93933,05	122416,66	503574,10
По горячему водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	174128,23	128192,75	96504,61	143740,20	542565,79
Разница в тарифах по горячему водоснабжению (население - МОЭК)	-12517,54	-2579,05	-2571,56	-21323,54	-38991,69
По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	34141,47	37022,06	32205,40	38840,07	142209,00
По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	40956,98	44413,19	38635,45	46591,44	170597,06
ВСЕГО	674341,07	272185,19	167346,23	487955,28	1601827,77
Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными средствами за отопление, подлежащая возврату (или добору) собственникам.	-239981,59	114912,05	168836,64	-68337,25	-24570,15
Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными средствами за горячее водоснабжение, подлежащая возврату (или добору) собственникам.	-23841,62	15537,22	700,88	19543,60	11940,08
Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными средствами за холодное водоснабжение, подлежащая возврату (или добору) собственникам.	-3038,41	-2110,74	535,79	-1187,37	-5800,73
Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными средствами за канализацию, подлежащая возврату (или добору) собственникам.	3590,71	-755,47	-1098,05	1845,46	3582,65
ВСЕГО (стр.VIII+ IX+X+XI)	-263270,91	127583,06	168975,26	-48135,56	-14848,15

Исполнитель: М.В. Сошина Контактный телефон: 8(495) 303-01

