

шч

**Годовой отчёт  
правления о финансово-хозяйственной деятельности  
ТСЖ "Надежда" в 2012 году**

№ пп	Наименование показателей	2012 год	
		план	факт
<b>I. ДОХОДЫ</b>			
1	Взносы членов ТСЖ на содержание и ремонт общего имущества	970 175	969 999
1.1	В том числе: Возмещение выпадающих доходов от предоставления гражданам льгот по оплате ЖКУ	0	153 522
2	Целевое финансирование на возмещение убытков от эксплуатации жил. фонда	303 462	303 462
3	Взносы на услуги управления	538 716	538 872
4	Взносы на эксп. р-дов н/ж пом.	207 583	207 583
5	Взносы на содержание ПС	607 200	599 100
6	Целевой взнос в резервный фонд	233 647	233 615
7	Взносы членов ТСЖ на оплату услуг "Домофон +ЗУ"	52 224	52 416
8	Поступления от сдачи в аренду нежил. помещений и прочее	1 391 559	1 798 024
	<b>Итого доходов:</b>	<b>4 304 566</b>	<b>4 703 071</b>
9	Целевой взнос "Отопление"	798 260	811 259
10	Целевой взнос "Холодная вода"	155 975	164 500
11	Целевой взнос "ХВ для нужд ГВ"	119 980	561 816
12	Целевой взнос "Подогрев для нужд ГВ"	92 808	
13	Целевой взнос "Водоотведение"	186 797	208 581
	<b>Итого доходов:</b>	<b>1 353 820</b>	<b>1 746 156</b>
<b>II. РАСХОДЫ</b>			
1	Услуги по управлению МКД	538 716	538 731
2	Заработная плата обслуживающего персонала	1 171 800	1 282 766
3	Услуги по санитарному содержанию общего имущества	107 066	115 805
4	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего им-ва и прочее	1 593 543	2 142 076
5	Услуги "Домофон +ЗУ"	52 224	44 544
6	Расходы по содержанию ПС	607 570	604 295
7	Резерв непредвиденных расходов	233 647	
	<b>Итого расходов:</b>	<b>4 304 566</b>	<b>4 728 217</b>
	<b>Остаток средств на 31 декабря</b>		<b>-25 146</b>
8	Целевой взнос "Отопление"	798 260	780 345
9	Целевой взнос "Холодная вода"	155 975	168 583
10	Целевой взнос "ХВ для нужд ГВ"	119 980	573 129
11	Целевой взнос "Подогрев для нужд ГВ"	92 808	
12	Целевой взнос "Водоотведение"	186 797	201 536
	<b>Итого расходов:</b>	<b>1 353 820</b>	<b>1 723 593</b>
	<b>Остаток средств на 31 декабря</b>		<b>22 563</b>